

Forslag til ab Solbjergs generalforsamling i april 2021.

Ab Solbjergs nuværende valuarvurdering er sat meget lavt, og vi mener ikke værdien afspejler et realistisk niveau i forhold til det øvrige ejendomsmarked vi er omgivet af.

Forslag: gennem administrator skal ab Solbjergs bestyrelse indhente 3 bud på anslåede valuarvurderinger (vejledende såkaldte kantstensvurderinger, som kan give et retvisende realistisk niveau for en vurdering i forhold til det øvrige ejendomsmarked - i forhold til ejerlejlighedsmarkedet i det omfang det er muligt). Disse vejledende kantstensvurderinger skal indhentes inden udgangen af juni 2021, og der skal på en ekstraordinær generalforsamling afholdt inden udgangen af september 2021 vælges hvilken af de præsenterede vejledende kantstensvurderinger der skal arbejdes videre med for at danne grundlag for valuarvurderingen af AB Solbjerg. Den endelige valuarvurdering skal være udarbejdet og implementeret inden årets udgang (2021).

Vh

Jacob og Helle
S 11 st.th